

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GNIEZNO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../..... RADY GMINY GNIEZNO Z DNIA ..... R.  
ARKUSZ NR 3A  
OBRĘB LUBOCHNIA

## OZNACZENIA

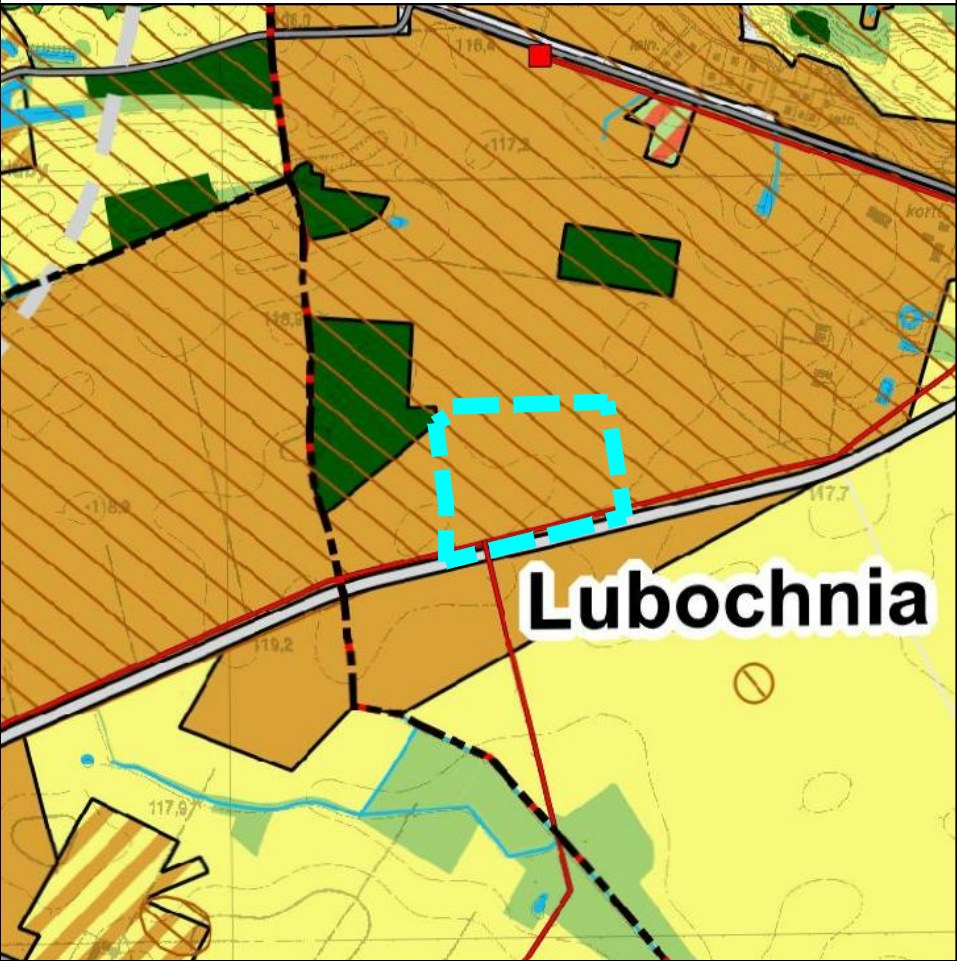
### OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZEWDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

### OZNACZENIA INFORMACYJNE

- PASY TECHNICZNE NAPIĘTRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- 22 LINIE WYMIAROWE [m]

## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GNIEZNO Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:10 000



### OZNACZENIA

#### OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICE POWIATÓW
- GRANICE GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW GODEZYJNYCH
- GRANICA OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- OBSZARY DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIERUCHOMOŚCI I NIELEŚNE
- GRANICE TERENÓW ZAPLANOWANYCH
- KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW
  - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
  - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
  - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
  - TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - TERENY USŁUG SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI
  - TERENY ZABUDOWY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ
  - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
  - TERENY OGRÓDÓW DZIAŁKOWYCH
  - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
  - TERENY CMENTARZY
  - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
  - TERENY KOMUNIKACJI
  - TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIAŁTROWYCH O MOCY PRZESKARZAJĄCEJ 100 kW

#### OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODOLAPOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONTACYJNYCH (I-II)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONTACYJNYCH (III-IV)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZAKRZEWIEN I ZAKRZEWIEN
- TERENY LEŚNE
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- 1 : 1 : 1 ZADRZEWIENIA I ZAKRZEWIENIA
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „PODZIEBIE GNIEZNEŃSKIE” - PLN1300026
- KORYTARZE DOLIN KIECZYŃSKICH
- POHNIKI PRZYRODY
- UDOKUMENTOWANE ŹŁOŻA KOPALIN
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 144
- OSUSZENIA
- TERENY ZAGROŻONEGO RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI

#### DZIEDZICTWO KULTUROWE

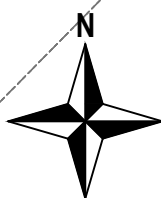
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREF ŚCISŁEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA STREF OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- SZLAK PIASTOWSKI

#### KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- DROGA EKSPRESOWA S5
- WĘZŁY DROGOWE
- DROGA KRAJOWA
- DRÓG WODNOWNYCH
- DRÓG POWIATOWE
- DRÓG GMINNE
- PLANOWANE DRÓG GMINNE
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANEGO OŚCIEŻA DROGOWEGO MIASTA GNIEZNA
- LINIA KOLEJOWA PAŃSTWOWA
- LINIE KOLEJOWE POZOSTAŁE

#### KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- GAZOCIĄG TRANZYTOWY „JAMAL”
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- PLANOWANY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- STACJA BEZKUTOWNOŚCI POMIARÓW
- STACJA WZDŁUŻNA WODY
- OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKO ODPADÓW
- STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- ELEKTROWNIA WIAŁTROWA
- STREFA WYSOKOŚCIOWA ELEKTROWNI WIAŁTROWYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



SKALA 1:1000



UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6  
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU  
GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO